

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA  
SIEDZIBĘ KANCELARII LEŚNICW ROMANKA DOLNA I ROMANKA GÓRNA

ADRES INWESTYCJI: SOPOTNIA MAŁA 158

INWESTOR: PGL LP Nadleśnictwo Jeleśnia

ADRES INWESTORA: Jeleśnia, ul. Suska 5

BRANŻA: WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Jacek Komejko

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2022

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2022

Data zatwierdzenia

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY DEMONTAŻOWE	1	2
2	WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA	3	26
3	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	27	49
4	WEWNĘTRZNA INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	50	70
5	KOTŁOWNIA	71	88

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1	d.1 kalk. własna	Demontaż nieczynnej instalacji wodno - kanalizacyjnej i co w budynku (rury z izolacją i armatura oraz przybory i grzejniki) Przy szacowaniu robót demontażowych zaleca się dokonanie wizji na budowie.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	d.1 kalk. własna	Odwóz zdemontowanych materiałów na wysypisko samochodami samowładowczymi według wskazań wykonawcy wraz z kosztem składowania	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>			
3	d.2 KNR 0-13 0128-01	Rurociągi o śr. 18x2,0 - rurociągi w instalacjach co z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
4	d.2 KNR 0-13 0128-01	Rurociągi o śr. 20x2,0 - rurociągi w instalacjach co z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
5	d.2 KNR 0-13 0128-02	Rurociągi o śr. 25x2,5 - rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
6	d.2 KNNR 4 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
7	d.2 KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
8	d.2 KNNR 4 0132-01	Zawory odcinające kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
9	d.2 KNNR 4 0132-02	Zawory odcinające kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	d.2 KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory wodne czepalne do płuczki WC	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	d.2 KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory wodne czepalne do zmywarki	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	d.2 KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności 60 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	d.2 KNR 0-31 0105-01	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
14	d.2 KNNR 4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
15	d.2 KNNR 4 0137-03	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16	d.2 KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	<b>KNNR 4 0128-02</b>	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych Krotność = 2 47	m m	 47,00	
				RAZEM	47,00
18 d.2	<b>KNNR 4 0127-01</b>	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	prob. prob.	 1,00	
				RAZEM	1,00
19 d.2	<b>KNNR 4 0127-04</b>	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 47	m m	 47,00	
				RAZEM	47,00
20 d.2	<b>KNR 0-34 0101-01</b>	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami z pianki PU - jednowarstwowymi gr.6 mm 19	m m	 19,00	
				RAZEM	19,00
21 d.2	<b>KNR 0-34 0101-01</b>	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami z pianki PU - jednowarstwowymi gr.6 mm 3	m m	 3,00	
				RAZEM	3,00
22 d.2	<b>KNR 0-34 0101-02</b>	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami z pianki PU - jednowarstwowymi gr.6 mm 14	m m	 14,00	
				RAZEM	14,00
23 d.2	<b>KNR 0-34 0101-14</b>	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.25 mm 11	m m	 11,00	
				RAZEM	11,00
24 d.2	<b>KNR 0-34 0101-14</b>	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.25 mm 1	m m	 1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.2	<b>kalk. własna</b>	Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach na przeprowadzenie rurociągów instalacyjnych wraz z ich późniejszym zatynkowniem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.2	<b>kalk. własna</b>	Wykonanie przepustów szczelnych dla rur instalacyjnych na przejściach przez przegrody budowlane wraz z wykonaniem otworów i uszczelnieniem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
27 d.3	<b>KNNR 4 0208-01</b>	Rurociągi kanalizacyjne z PP o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 10	m m	 10,00	
				RAZEM	10,00
28 d.3	<b>KNNR 4 0208-03</b>	Rurociągi kanalizacyjne z PP o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 27	m m	 27,00	
				RAZEM	27,00
29 d.3	<b>KNNR 4 0112-03</b>	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PE) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rurociąg tłoczny 3	m m	 3,00	
				RAZEM	3,00
30 d.3	<b>kalk. własna</b>	Rury wywiewne z PCV o średnicy 110/160 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
31 d.3	<b>kalk. własna</b>	Podłączenie nowoprojektowanej instalacji o średnicy 110 mm do istniejącej wraz z wykonaniem przekuć, demontażu i robót ziemnych 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
32 d.3	<b>KNNR 4 0211-01</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PP o śr. do 50 mm o połączeniach wciskowych 5	szt. szt.	 5,00	
				RAZEM	5,00
33 d.3	<b>KNNR 4 0211-03</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.3	<b>KNNR 4 0230-02</b>	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
35 d.3	<b>KNNR 4 0229-04</b>	Zlewozmywaki 2-komorowe z rusztem ociekowym z blachy nierdzewnej 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.3	<b>kalk. własna</b>	Kabiny natryskowe do kąpeli, 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
37 d.3	<b>KNR 2-15/ GEBERIT 0102-01</b>	Elementy montażowe do WC ze wspornikami 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.3	<b>KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01</b>	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - miska ustępo- wa zawieszana z sedesem z tworzywa sztucznego 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.3	<b>KNR 2-15/ GEBERIT 0105-01</b>	Przyciski do spłuczek podtynkowych 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.3	<b>KNNR 4 0218-02</b>	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon do zmywarki 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.3	<b>KNNR 4 0218-03 analogia</b>	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon zle- wowy 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.3	<b>KNNR 4 0222-02</b>	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
43 d.3	<b>KNNR 4 0218-01 analogia</b>	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego - kratka ściekowa z rusztem ze stali nierdzewnej, z blokadą antyzapachową i koszy- kiem zabezpieczającym, odpływ - wpust prysznicowy 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.3	<b>kalk. własna</b>	Studnia schładzająca betonowa w posadzce w piwnicy przykryta kratą stalową o wymiarach 0,5 x 0,5 x 0,6m wraz z robotami ziem- nymi, rozbiórkowymi i podłożem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
45 d.3	<b>kalk. własna</b>	Pompa zatapialna przystosowana do pracy w temp. do 80st.C V= 0,3 l/s H=1m w studni schładzającej 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
46 d.3	<b>kalk. własna</b>	Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach na przeprowa- dzenie rurociągów instalacyjnych wraz z ich późniejszym zatyn- kowaniem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.3	<b>kalk. własna</b>	Wykucie bruzd poziomych i pionowych w ścianach na przeprowa- dzenie rurociągów instalacyjnych wraz z ich późniejszym zatyn- kowaniem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.3	<b>kalk. własna</b>	Przebicie otworów w ścianach i stropach dla przeprowadzenia rur instalacyjnych z wykonaniem uszczelnienia 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.3	<b>kalk. własna</b>	Przejście rur instalacyjnych przez dach budynku z wykonaniem otworu i uszczelnieniem oraz naprawą pokrycia dachu 2	szt szt	 2,00	
				RAZEM	2,00
<b>4</b>		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
50 d.4	<b>KNR 0-13 0128-01</b>	Rurociągi o śr. 18x2,0 - rurociągi w instalacjach co z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budyn- kach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna 51	m m	 51,00	
				RAZEM	51,00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51 d.4	<b>KNR 0-13</b> <b>0128-01</b>	Rurociągi o śr. 20x2,0 - rurociągi w instalacjach co z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna 43	m m	 43,00	 43,00
				RAZEM	
52 d.4	<b>KNR 0-13</b> <b>0128-02</b>	Rurociągi o śr. 25x2,5 - rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna 6	m m	 6,00	 6,00
				RAZEM	
53 d.4	<b>KNR 0-13</b> <b>0128-03</b>	Rurociągi o śr. 32x3,0 - rurociągi w instalacjach z tworzyw sztucznych o połączeniach mechanicznych na ścianach w budynkach - rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PERT lub inna równoważna 12	m m	 12,00	 12,00
				RAZEM	
54 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0418-01</b>	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
				RAZEM	
55 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0418-05</b>	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm 6	szt. szt.	 6,00	 6,00
				RAZEM	
56 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0418-07</b>	Grzejniki stalowe panelowe dwupłytkowe wys. 600-900 mm długość do 1600mm 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
				RAZEM	
57 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0425-02</b>	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200/600 mm 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
				RAZEM	
58 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0425-03</b>	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800/600 mm 1	szt. szt.	 1,00	 1,00
				RAZEM	
59 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0427-01</b> <b>analogia</b>	Rury przyłączne o śr. 15 mm do grzejników płytowych o połączeniu na gwint wraz z zaworem powrotnym (zestaw przyłączeniowy) 9	kpl. kpl.	 9,00	 9,00
				RAZEM	
60 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0427-03</b>	Rury przyłączne o śr. 15 mm do grzejników z rur stalowych gładkich z zaworem powrotnym 2	kpl. kpl.	 2,00	 2,00
				RAZEM	
61 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0412-01</b>	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm z głowicą termoregulacyjną z czujnikiem wbudowanym 2	szt. szt.	 2,00	 2,00
				RAZEM	
62 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0412-05</b> <b>analogia</b>	Głowice termostaticzne z czujnikiem wbudowanym do grzejników z wkładką zaworową o średnicy 15mm 9	szt. szt.	 9,00	 9,00
				RAZEM	
63 d.4	<b>KNR INSTAL</b> <b>0307-01</b>	Płukanie instalacji c.o. Krotność = 2 112	m m	 112,00	 112,00
				RAZEM	
64 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0406-03</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1,00	 1,00
				RAZEM	
65 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0406-05</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych 112	m m	 112,00	 112,00
				RAZEM	
66 d.4	<b>KNNR 4</b> <b>0436-01</b>	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 11	urz. urz.	 11,00	 11,00
				RAZEM	
67 d.4	<b>KNR 0-34</b> <b>0101-14</b>	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.25 mm 51	m m	 51,00	 51,00
				RAZEM	
68 d.4	<b>KNR 0-34</b> <b>0101-14</b>	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.25 mm 43	m m	 43,00	 43,00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	43,00
69 d.4	<b>KNR 0-34 0101-15</b>	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.25 mm 6	m m	 6,00	
				RAZEM	6,00
70 d.4	<b>KNR 0-34 0101-19 analogia p.interpol.</b>	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami z pianki PE - jednowarstwowymi gr.40 mm 12	m m	 12,00	
				RAZEM	12,00
<b>5</b>		<b>KOTŁOWNIA</b>			
71 d.5	<b>KNR-W 2-15 0514-02</b>	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 20 mm i łączonych przez spawanie 22	m m	 22,00	
				RAZEM	22,00
72 d.5	<b>KNR-W 2-15 0514-02</b>	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 25 mm i łączonych przez spawanie 25	m m	 25,00	
				RAZEM	25,00
73 d.5	<b>kalk. własna</b>	Dostawa i montaż kotła o mocy 17 kW, na pellet lub zrąbki drzewne wraz z zestawem podłączeniowym oraz wyposażeniem zaworami bezpieczeństwa, regulatorem pogodowym, automatyką, zasobnikiem 1300l oraz podajnikiem i fundamentem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
74 d.5	<b>kalk. własna</b>	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności 0,5 m3/h H=2m wraz z podejściem wg dokumentacji projektowej 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
75 d.5	<b>KNNR 4 0511-01</b>	Naczynia wzbiornicze przeponowe o pojemności całkowitej do 25 dm3 + szybkozłączka 3/4" 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
76 d.5	<b>KNNR 4 0519-02</b>	Zawór kulowy gwintowany o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
77 d.5	<b>KNNR 4 0519-03</b>	Zawór kulowy gwintowany o śr. nominalnej 25 mm 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
78 d.5	<b>kalk. własna</b>	Zawór trójdrogowy mieszający termostacyjny gwintowany o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
79 d.5	<b>kalk. własna</b>	Zawór różnicowy gwintowany o śr. nominalnej 25 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
80 d.5	<b>KNNR 4 0519-03 analogia</b>	Filtr siatkowy mufowy o śr. nominalnej 25 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
81 d.5	<b>kalk. własna</b>	Elementy instalacji spalinowej o śr 160 mm wraz z podłączeniem do istniejącego komina dymowego czopuch stalowy 160mm 1,5m kolana komina kotła - 3szt kratka wentylacyjna wywiewna 15x20cm - 1szz 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
82 d.5	<b>kalk. własna</b>	Elementy wentylacji nawiewnej: czerpnia cienna 200x150 z siatką - 1szt rura 200x150, L=1500 - 1szt kratka wentylacyjna wywiewna 15x20cm - 1szz 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
83 d.5	<b>KNR INSTAL 0307-01</b>	Płukanie instalacji Krotność = 2 47	m m	 47,00	
				RAZEM	47,00
84 d.5	<b>KNNR 4 0406-02</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych 47	m m	 47,00	
				RAZEM	47,00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85 d.5	<b>KNR-W 4-01 1212-28</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur stalowych o śr.do 50 mm	m		
		47	m	47,00	
				RAZEM	47,00
86 d.5	<b>KNR-W 2-15 0517-02</b>	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osoby obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
87 d.5	<b>KNR 0-34 0101-10 z.o.3. 1. 9903-1</b>	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 20 mm - w kotłowniach, stacjach wymienni- ków	m		
		22	m	22,00	
				RAZEM	22,00
88 d.5	<b>KNR 0-34 0101-19 z.o.3. 1. 9903-1</b>	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 30 mm - w kotłowniach, stacjach wymienni- ków	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00